

考えていますか？

.....国土交通省認定・補助金交付事業.....  
※この事業は国交省の政策に従って無償で実施いたしております。

# 相続対策と自宅の有効活用 セミナー+相談会

自宅を活用して  
老後資金が  
できないかな？

相続対策がまだ  
だけど、このままだと  
どうなるの？

自分たちが亡くなった後、  
この家は空き家になって  
しまうのかな？



2018年  
**9月29日** 土

無料

【時間】13:00~17:00

【会場】かながわ県民センター

【主催】一般社団法人かながわFP生活相談センター

<http://kanagawafpsoudan.jimdo.com>

第1部 13時00分~14時10分

## 自宅相続の裏に潜む 落とし穴

実例から、亡くなった瞬間に自宅が相続財産に変わってしまう意味を理解しましょう

👍 第1部のポイント!

自宅は誰が継ぐの？自宅の相続税はどのくらいかかるの？相続のポイントを学ぶことで、節税対策や、もめない準備、自宅の有効活用が可能です。



講師 ● 志村 孝次

講師紹介 ● 志村 孝次 (しむら こうじ)

一般社団法人かながわFP生活相談センター 所属・(株)クリア代表  
ダイワハウス3年、地元仲介会社10年の実務経験を経て2003年に独立開業、  
現在に至る。主な業務は、不動産・相続・空家の相談、売買仲介、コンサルティング、  
買取、不動産運用。宅建士、不動産コンサルティングマスター、2級建築士、AFP。

第2部 14時20分~15時30分

## あなたの大切な資産の 管理・承継は万全ですか？

分割の難しい不動産、今、注目の家族信託の事例から対策を学びましょう

👍 第2部のポイント!

資産を確実に保全し、さらに次世代へ争いなく承継させていくことは、容易なことではありません。家族信託の活用が問題解決の一助になります。



講師 ● 浜 研二

講師紹介 ● 浜 研二 (はま けんじ)

大手信託銀行、地方銀行勤務を経てFPとして独立。在職中に主席財産コンサルタントとして培った豊富な経験、ノウハウを活かし、相続、遺言、金融資産運用を中心に活動中。一般社団法人かながわFP生活相談センター所属。

第3部 個別相談会 15時45分~16時45分

経験豊富なファイナンシャル・プランナーがご相談にお答えいたします。

### 会場

かながわ県民センター  
**303号室**

横浜市神奈川区鶴屋町2-24-2

### 交通

「横浜駅」西口・きた西口を出て、徒歩約5分



「60代から始める 小冊子  
マネー&ライフプラン」  
(日本FP協会発行)  
プレゼント!

参加  
特典

セミナー  
参加者  
全員!



セミナーのお申込は裏面をご覧ください

# セミナーの予約は下の4方法でお願いいたします

- ① インターネットで：<http://kanagawafpsoudan.jimdo.com>
- ② メールで：[kfsc-sumai@googlegroups.com](mailto:kfsc-sumai@googlegroups.com)
- ③ FAXで：**045-949-1669** (下記に記入し送信してください)
- ④ お電話で：**045-894-5582** (9:00-17:00 土日祝日を除く)



スマートフォンでの  
お申込みはこちら



必要事項をご記入いただき、FAXで送信してください **045-949-1669**

お申し込み受付後、3日以内にFAXの方はFAXで、メールの方はメールにて受付完了のご連絡をいたします。  
3日以上、当方から連絡がない場合は大変お手数ですが、事務局 (045-894-5582) までお問い合わせください。

9/29 セミナー・相談会	フリガナ お名前		性別	男・女	年齢	歳
住所	〒					
電話番号		FAX				
メール						
同行者	有・無		続柄			
ご希望する に✓を入れて ください	<input type="checkbox"/> 第1部・第2部セミナー <input type="checkbox"/> 第3部個別相談会 (ご相談希望の方は差支えない範囲で下記にご相談内容を記入いただけますと、当日スムーズに運びます↓) (ご相談内容)					

※いただきました個人情報は、本講座の運営のみに使用し、セミナー終了後すべて破棄します。ただし、当日のアンケートにより、今後のセミナー等情報の提供を希望された方については、そのために必要な情報のみ保持いたします。※また、他の目的での使用、第三者に対して情報を提供することや開示することはありません。



一般社団法人 かながわFP生活相談センター

KFSC



で検索!

相続や自宅・不動産等に関する **無料** 個別相談会 を下記の日程で実施いたします

経験豊富な相談員が分かり易く  
丁寧にお答えいたします。

**お気軽にご相談ください!**

長生きした時に  
生活費が足りるか  
どうか不安

相続でもめない  
ために、不動産を  
どうすれば良い?

要事前  
予約▶

- ① メールで予約：[kfsc-sumai@googlegroups.com](mailto:kfsc-sumai@googlegroups.com)
- ② お電話で予約：**045-894-5582** (9:00-17:00 土日祝日除く)



※12:00~13:00を除く

横浜相談会	13:00~17:00	開催日	藤沢相談会	10:00~17:00*	開催日																
<p>かながわ県民活動 サポートセンター 首都高速神奈川2号三沢線 ヨドバシカメラ 横浜モアーズ 横浜</p>		<table border="1"> <tr><td></td><td>土</td></tr> <tr><td>9月</td><td>15</td></tr> <tr><td>10月</td><td>6 20</td></tr> <tr><td>11月</td><td>10 17</td></tr> </table>		土	9月	15	10月	6 20	11月	10 17	<p>サミットストア サンパーク広場 さいか屋 ルミネ 北口 藤沢 みずほ銀行 ビックカメラ 藤沢市役所 大船</p>		<table border="1"> <tr><td></td><td>土</td></tr> <tr><td>9月</td><td>22</td></tr> <tr><td>10月</td><td>13 27</td></tr> <tr><td>11月</td><td>10 24</td></tr> </table>		土	9月	22	10月	13 27	11月	10 24
	土																				
9月	15																				
10月	6 20																				
11月	10 17																				
	土																				
9月	22																				
10月	13 27																				
11月	10 24																				
会場	司法書士法人リーガルサービス		会場	ラ・ホーヤ藤沢 608号室																	
住所	横浜市神奈川区鶴屋町2-17-1 相鉄岩崎学園ビル3F		住所	神奈川県藤沢市藤沢572																	
交通	JR横浜駅徒歩1分		交通	JR東海道本線・小田急江ノ島線/藤沢駅 歩3分																	